
Račianske Korzo – I. etapa – zóna F

NOVOSTAVBA

ČASŤ F PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY TECHNICKÁ SPRÁVA

NÁZOV STAVBY:

Račianske Korzo – I. etapa – zóna F
Bratislava

MIESTO STAVBY:

KÚ Bratislava – Rača

AUTORI NÁVRHU:

Ing. arch. Branislav Husárik, Ing. arch. Peter Janeček,
Ing. arch. Miroslava Kamenská, Ing. arch. Katarína Holicová

SPRACOVATEĽ POV:

doc. Ing. Tomáš Funtík, PhD.
Tel. +421 910 955 539
E-mail: funtiktomas@gmail.com

DODÁVATEĽ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE:

SUPERATELIER s.r.o.
Mýtna 11
811 07 Bratislava
Email: office@superatelier.sk
www.superatelier.sk

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:

Ing. arch. Peter Janeček, autorizovaný architekt SKA, r.č. 1966 AA

STAVEBNÍK:

Mestská časť Bratislava – Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
IČO: 00 304 557
DIČ: 2020879212

DÁTUM:

11/2025

REVÍZIA:

00

Obsah

1.	Identifikačné údaje	3
2.	Prehľad dotknutých pozemkov	4
3.	Úvod	6
3.1.	Všeobecne	6
3.2.	Podklady	6
4.	Charakteristika staveniska	7
4.1.	Popis staveniska	7
4.2.	Podzemné a nadzemné vedenia	7
4.3.	Dočasný záber plôch	7
4.4.	Charakteristika objektu	7
5.	Koncepcia prác a staveniskovej prevádzky	7
6.	Koncepcia zariadenia staveniska	9
6.1.	Stavenisková cesta	9
6.2.	Oplotenie, vstupy	10
6.3.	Elektrická energia	10
6.4.	Zásobovanie staveniska vodou	11
6.5.	Odvádzanie odpadových vôd zo staveniska	12
6.6.	Odvodnenie staveniska	12
6.7.	Predpokladaný počet pracovníkov pri výstavbe a ich sociálne zabezpečenie.	13
6.8.	Kapacita a využitie objektov využiteľných na účely zariadenia staveniska.	13
7.	Dopravné riešenie	14
7.1.	Vnútrostavenisková doprava	14
7.2.	Cestná doprava	14
8.	Ochrana životného prostredia	14
8.1.	Ochrana ovzdušia	14
8.2.	Ochrana vôd	14
8.3.	Ochrana proti hluku	14
8.4.	Ochrana zelene	15
9.	Odpadové hospodárstvo	15
9.1.	Všeobecne	15
9.2.	Predpoklad vzniku odpadov počas realizácie stavby	15
9.3.	Nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby	15
9.4.	Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi	16
10.	Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci	16
10.1.	Všeobecné zásady	17
10.2.	Opatrenia BOPZ na stavenisku	18
11.	Požiarňa ochrana	19
12.	Termínové podmienky realizácie	20
12.1.	Lehota výstavby	20
12.2.	Požiadavky na odovzdanie staveniska	20
12.3.	Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.	20
12.4.	Časový postup likvidácie zariadenia staveniska	20

1. Identifikačné údaje

Názov stavby:	Račianske Korzo – I. etapa – zóna F
Miesto stavby:	Bratislava III, Mestská časť Bratislava-Rača, Račianska – Černockého – Hečkova
Parcely číslo:	k.ú. Rača, reg. C, 1511/3, 48, 156, 204, 205,207,208, 1512/9 – LV 1628
Investor:	Mestská Časť Bratislava – Rača Kubačova 21, 831 06 Bratislava IČO: 00 304 557 DIČ: 2020879212
Generálny projektant:	SUPERATELIER s.r.o. Mýtna 11 811 07 Bratislava Email: office@superatelier.sk www.superatelier.sk
Stupeň projektu:	Vykonávací projekt
Charakter stavby:	Novostavba
Projektant časti POV:	doc. Ing. Tomáš Funtík, PhD.

2. Prehľad dotknutých pozemkov



Obrázok 1 Lokalita výstavby na ortofotosnímke

3. Úvod

3.1. Všeobecne

Projekt organizácie výstavby (ďalej POV) je súčasťou projektovej dokumentácie a rieši návrh postupu realizácie v daných podmienkach v súlade s požiadavkami stavebného zákona. Podrobný návrh procesu stavebných prác vypracuje zhotoviteľ v rámci svojej výrobnjej prípravy.

Stavenisko je v zmysle § 6 zákona č. 25/2025 Z. z. priestor určený v stavebnom zámere na umiestnenie stavby a zariadenia staveniska a na uskutočňovanie stavebných prác; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti, ako aj pozemky pod všetkými stavebnými objektmi povoleného súboru stavieb. Zariadením staveniska v zmysle § 6 zákona č. 25/2025 Z. z. sú dočasné stavby určené na prevádzku staveniska, najmä na uskladnenie stavebných výrobkov a na umiestnenie stavebných mechanizmov a nekontaminovanej zeminy súvisiacej s výstavbou, ako aj dielne, ubytovacie priestory a zariadenia na osobnú hygienu.

Obvod staveniska je vymedzený hranicami pozemkov. Stavebný pozemok dáva vlastník zhotoviteľovi stavby na vybudovanie staveniska bezplatne. Pozemok tvorí súvislú plochu, a preto stavenisko nie je potrebné ďalej rozčleňovať. Mimo stavebného pozemku možno v zmysle Vyhlášky 532/2000 § 5 umiestniť len pripojenie stavby na rozvody technického vybavenia a pozemné komunikácie a dočasne stavbu zariadenia staveniska.

Pri návrhu staveniska sa vychádzalo zo zákona č. 25/2025 Z.z. § 6, Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z § 13 Stavenisko, Vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a je tiež v súlade so Zákonom NR SR č. 237/2000 Z.z § 43i, a teda stavenisko musí:

- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia ľudí, a to prípadne aj úplným ohradením alebo oplotením,
- byť označené ako stavenisko s uvedením základných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- mať zriadený vjazd a výjazd z verejnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup hasičských vozidiel a vozidiel záchrannej zdravotnej služby, ktorý sa musí čistiť,
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- mať vybavenie potrebné na uskutočňovanie stavebných prác, na prevádzku stavebných mechanizmov a na pobyt osôb uskutočňujúcich stavebné práce,
- byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť ľudí na stavenisku, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
- nezaťažovať okolie nadmerným hlukom, vibráciami, optickým žiarením, prachom a zápachom z uskutočňovania stavebných prác a z prevádzky stavebných mechanizmov, najmä v čase nočného pokoja a v dňoch pracovného pokoja.

3.2. Podklady

Pre spracovanie POV boli použité nasledovné podklady:

- Mapové podklady,
- Projektová dokumentácia.

4. Charakteristika staveniska

4.1. Popis staveniska

Riešené územie je situované v bratislavskej mestskej časti Rača. Predmetom projektovej dokumentácie je revitalizácia verejného priestoru, doplnenie chýbajúcej dopravnej infraštruktúry pre chodcov a verejného osvetlenia na území hlavného mesta SR Bratislavy, v okrese Bratislava III, v mestskej časti Bratislava – Rača v území medzi ulicami Račianska – Černockého – Hečkova.

Stavenisko je v rámci existujúceho areálu v území okolia futbalového štadióna. Na území dotknutom výstavbou sa nachádzajú spevnené plochy a komunikácie, ktoré budú odstránené, časť bude rekonštruovaná. Tieto objekty sa odstránia vo fáze prípravy územia. Pozemky, na ktorých sa vykonáva stavebná činnosť je prevažne rovinatého charakteru.

Príjazd na stavenisko je navrhovaný cez existujúce komunikácie a areál futbalového štadióna. Hranica staveniska je znázornená vo výkresovej časti POV a bude ohraničená oplotením v nevyhnutnom rozsahu. Existujúce oplotenie sa odstráni v plnom rozsahu. Na účely staveniska sa budú využívať parcely, ktoré sú vo vlastníctve Investora tak, aby bola možná realizácia v navrhovanej objektovej skladbe a umiestnenie zariadenia staveniska nevyhnutného pre technologické, skladové a sociálno-hygienické zázemie vybraného dodávateľa stavby.

Vstup aj výstup zo staveniska budú uzamykateľné a označené bezpečnostnými značkami zákazom vstupu na stavenisko nepovoleným osobám.

4.2. Podzemné a nadzemné vedenia

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z § 13, podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenia v priestoroch staveniska musia byť polohovo a výškovo vyznačené pred začatím stavby.

V mieste prác resp. jeho tesnej blízkosti sa nachádzajú podzemné prípojky inžinierskych sietí. Vo výkresovej časti – koordinačná situácia, sú zakreslené smery a trasovanie jednotlivých vedení. Prácami na objekte nesmie byť narušená žiadna okolitá technická infraštruktúra. V miestach, kde budú vykonávané výkopové práce, je nutné vopred vytýčiť presné trasy vedení, tak aby nedošlo k ich prerušeniu. Pri realizácii je rovnako nutné rešpektovať ochranné pásma inžinierskych sietí, ktoré prechádzajú cez územie.

V zmysle požiadaviek spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. musí zhotoviteľ rešpektovať zákaz zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

4.3. Dočasný záber plôch

Realizácia navrhovanej objektovej skladby si vzhľadom na rozsah a napojenie na okolitú infraštruktúru stavby vyžiada dočasný záber plôch mimo hranicu navrhovaného a oploteného staveniska a to na dobu nevyhnutnú počas realizácie objektov (inžinierske siete).

4.4. Charakteristika objektu

Vid'. Súhrnná technická správa

5. Koncepcia prác a staveniskovej prevádzky

Stavebné práce sa budú realizovať dodávateľským systémom. Zhotoviteľ prác vypracuje ešte pred začiatkom technologický predpis uskutočňovania postupu prác a ďalších prác na v súvislosti s výstavbou.

Pred začatím prác odovzdá oprávnený zástupca vlastníka stavenisko oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa. O prevzatí sa vyhotoví protokol kde sa zadokumentuje stav územia. V zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z. § 5 Odovzdanie a prevzatie staveniska alebo pracoviska na stavenisku bude písomne dohodnutý aj spôsob odovzdania a

prevzatia staveniska alebo pracoviska na stavenisku formou záznamu o odovzdaní a prevzatí pracoviska na stavenisku.

Pred začatím stavebných prác na stavenisku treba, aby stavebník záznamom o odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdal stavenisko zhotoviteľovi.

Záznam o odovzdaní a prevzatí pracoviska na stavenisku obsahuje:

- identifikáciu konkrétneho pracoviska na stavenisku, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia medzi zhotoviteľmi,
- identifikačné údaje odovzdávajúceho subjektu, ktorými sú jeho názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo a meno a priezvisko zodpovednej osoby za odovzdanie konkrétneho pracoviska na stavenisku,
- identifikačné údaje preberajúceho subjektu, ktorými sú jeho názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo a meno a priezvisko zodpovednej osoby za prevzatie konkrétneho pracoviska na stavenisku,
- dohodnuté podmienky alebo požiadavky zhotoviteľov,
- dátum a čas odovzdania a prevzatia konkrétneho pracoviska na stavenisku a podpisy zodpovedných osôb za odovzdanie a prevzatie konkrétneho pracoviska na stavenisku za zhotoviteľov.

Pri odovzdávaní staveniska zástupca zhotoviteľa preberie od vlastníka kópie dokladov o pozemku, písomné potvrdenie a polohopisný plán inžinierskych sietí, prípadne podzemných objektov, ktoré vytýčil odborne spôsobilý geodet.

Pred začatím výstavby sa určia miesta pre odber vody a elektrickej energie pre stavebné účely. Predpokladá sa napojenie na existujúce rozvody v areáli; napojenie na kanalizáciu nie je potrebné. Pripojovacie body budú situované tak, aby umožňovali efektívne trasovanie dočasných pripojok k zariadeniu staveniska. Stavenisko bude zabezpečené proti vniknutiu cudzích osôb súvislým oplotením s vyznačením vjazdu a výstupu; rozsah oplotenia sa bude operatívne prispôsobovať postupu prác. Ako zariadenie staveniska sa použijú mobilné bunky dodávateľa, umiestniteľné na viacerých alternatívnych miestach v rámci areálu; preferovaná poloha využíva existujúce spevnené plochy a blízkosť objektov s možnosťou napojenia na energie. Prístup na stavenisko je zabezpečený cez existujúci vjazd z ulice Černockého.

Vzhľadom na konštrukčno-materiálové riešenie ide o štandardné konštrukcie realizovateľné bežne dostupnými technológiami a mechanizmami. Predpokladá sa využitie menších zdvíhacích prostriedkov (hydraulická ruka, autožeriav menšieho rozsahu), pojazdných manipulátorov a drobnej stavebnej mechanizácie. Na stavenisku je dostatok priestoru pre skladové, komunikačné a predmontážne plochy na teréne. Mlatové a dláždené komunikácie sú dimenzované na vozidlá do 3,5 t; časť z nich bude dočasne využitá na zásobovanie materiálom, pričom podkladné vrstvy sa prispôbia stavebnej prevádzke. Po dokončení finálnych povrchov nie je prípustná jazda ťažkou technikou.

Realizácia bude prebiehať v logickej technologickej nadväznosti. Najskôr sa vykoná geodetické vytýčenie, vytýčenie a overenie existujúcich inžinierskych sietí vrátane ručne kopaných sond a zriadenie ochrany drevín (ochranné oplotenie, debnenie kmeňov, ochrana koreňových zón). Následne sa zrealizujú búracie práce – odstránenie degradovaných asfaltových plôch a existujúcich prvkov s hydraulickým kladivom alebo rezným zariadením na asfalt, šmykom riadeného nakladača a nákladných vozidiel; odpady budú triedené a priebežne odvážané oprávnenými subjektmi.

Pred zahájením zemných prác je nutné overiť skutočné umiestnenie krytého profilu vodného toku, ktoré musí byť realizované ručným výkopom. Nesmie dôjsť k poškodeniu konštrukcie krytého profilu. Počas stavebných prác bude zhotoviteľ dbať na ochranu vodného toku. Najmä:

- nebude poškodzovať brehy vodného toku,
- nebude ukladať predmety ani výkopovú zeminu do vodného toku,
- neznečistí vodu ani inak neohrozí jej kvalitu,
- zdrží sa činností, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Počas realizácie musí zhotoviteľ zabezpečiť ochranu krytého profilu tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, najmä pojazdom stavebnej techniky. V prípade potreby budú prijaté technické opatrenia (napr. obmedzenie prejazdu, dočasné rozloženie zaťaženia, ochranné prvky). Na pobrežnom pozemku vodného toku s otvoreným profilom nebude uskladňovaný, ani dočasne, žiadny stavebný ani iný materiál (vrátane výkopovej zeminy). Organizácia staveniska musí byť realizovaná tak, aby skladovanie materiálu prebiehalo mimo pobrežného pozemku. V prípade, že sa v rámci overenia trasovania zistí, že v mieste zatrubnenia potoka je plánovaná skladovacia plocha, je nutné ju premiestniť na inú časť pozemku.

Zemné práce budú realizované prevažne strojne (pásové/kolesové rýpadlo, nakladač, prípadne malý dozér), s následným hutnením vibračným valcom do 3t alebo vibračnou doskou; v ochranných pásmach sietí a stromov výhradne ručne alebo technológiou air-spade. Postup sa bude riadiť STN 73 3050 a súvisiacimi normami; pred začatím prác musia správcovia vytyčiť všetky IS. Pri križovaní a súbahu vedení budú dodržané minimálne vzdialenosti podľa STN 73 6005 a rešpektované ochranné pásma a vyjadrenia správcov. Nepredpokladá sa negatívny vplyv podzemnej vody.

Po úprave a zhutnení pláne budú zhotovené konštrukčné vrstvy komunikácií (geotextília, štrkodrvina, dynamické vrstvy) a finálne povrchy z mlatu alebo tehlovej dlažby s využitím nakladača, vibračnej dosky/valca a drobnej mechanizácie; obrubníky sa osadia ručne s pomocou ľahkej techniky. Pororoštový chodník sa zrealizuje vyhlbením pätiiek rýpadlom, montážou oceľovej konštrukcie pomocou hydraulického ruky alebo manipulátora a uložením žiarovo zinkovaných roštov.

Káblové trasy verejného osvetlenia budú zhotovené v zemných ryhách (reťazový ryhovač alebo malé rýpadlo), s uložením do chráničiek, osadením stožiarov pomocou hydraulického ruky/autožeriava, uzemnením a napojením na existujúci RVO; budú rešpektované príslušné STN pre elektrické zariadenia. Betonáže (základy stožiarov, pätky oplatenia a pod.) budú zabezpečené transportbetónom, monolitické prvky sa zhotovia pomocou systémového debnenia. Vertikálna a horizontálna preprava materiálu je riešená pojazdnými manipulátormi dodávateľa s primeranou kapacitou. Realizáciu trasy VO je vhodné riešiť v mieste komunikácie bezvýkopovou metódou. V prípade výkopovej metódy je nutné uplatniť vhodné opatrenia na zabezpečenie plynulosti premávky (realizácia na zábery, DDZ, oceľové prekrytie vozovky,...)

Nové oplatenie je možné robiť samostatne, bez väzby na vyhotovenie chodníka, (výkop ručne alebo strojne, osadenie stĺpikov a montáž pletiva) a osadí sa mobiliár do pripravených základov. Po ukončení hrubých prác sa vykonajú finálne terénne a sadové úpravy (úprava terénu malým nakladačom/kultivátorom, výsadba stromov ručne, alebo rýpadlom menšieho rozsahu, založenie trávnatých a lúčnych porastov), pričom zásahy v koreňových zónach budú realizované šetrne. Stavba sa realizuje ako jeden celok bez etapizácie; záverom sa vykoná vyčistenie staveniska, odborné prehliadky a skúšky a uvedenie do prevádzky.

6. Konceptia zariadenia staveniska

6.1. Stavenisková cesta

Slúži na odvoz a dovoz stavebného materiálu, dielcov, prefabrikátov a strojov. Využijú sa spevnené plochy s existujúcim napojením na verejné komunikácie. Vjazd a výjazd je znázornený v situácii POV. Je to miesto areálovej komunikácie. Hlavná logistika je však uvažovaná mimo staveniska. Dočasné komunikácie a plochy mimo budúce trasy budú z vyhotovené zo spevneného recyklátu.

Vstup na stavenisko je určený aj pre pracovníkov stavby, ktorí prechádzajú kontrolným miestom – vrátnicou.. Hlavný vstup – označený ako V1 slúži aj pre zásobovanie a vstup pracovníkov. Kontrola vstupu / vjazdu sa uskutočňuje až na osadených bránach pre stavenisko.

Dopravná trasa pre zásobovanie je uvažovaná nasledovne:

Račianska – Černockého - Stavenisko – Černockého - Račianska

6.2. Oplotenie, vstupy

Počas výstavby bude stavenisko zabezpečené pred vstupom nepovolaných osôb kombináciou existujúceho a mobilného oplotenia. Tiež bude oddelovať priestor staveniska a okolitého areálu. Vstupná aj výstupná brána budú uzamykateľné. Pri vstupe na stavenisko sa osadí:

- informačná tabuľa s identifikačnými údajmi o stavbe a číslom jej povolenia,
- tabuľa s označením „Nepovolaný vstup zakázaný“,
- oznámenie, v ktorom je uvedený koordinátor dokumentácie a koordinátor bezpečnosti podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.

Pri vstupe na je zabezpečená kontrola a osobám a návštevm, ktoré neabsolvovali bezpečnostné školenie je zamedzený bezprostredný vstup do priestorov staveniska.

6.3. Elektrická energia

Elektrická energia bude využívaná na pohon stavebných strojov a zariadení, osvetľovanie vnútorných a vonkajších priestorov staveniska. Napojenie staveniska na rozvod NN bude prostredníctvom HSR k dispozícii stavbe a bude realizované z existujúcich budov v rámci areálu.

Meranie staveniskovej spotreby el. energie bude nutné zabezpečiť v samostatnej staveniskovej elektromerovej skrini vybraného dodávateľa stavby. Navrhovaná poloha staveniskového rozvádzača je orientačná a bude upresnená na základe dohody správcu a dodávateľa. Pred pripojením je dodávateľ povinný predložiť platnú revíziu od staveniskovej prípojky a rozvodov. Podrobné stavebno-technické riešenie novej elektrifikácie územia a podmienky možného odberu el. energie počas výstavby pozri i projekt príslušnej odbornej profesie. Uzemnenie elektromotorov na stavenisku uskutoční vybraný dodávateľ stavby pracovníkom k tomu oprávneným, so súhlasom majiteľa resp. správcu sietí, v termíne dohodnutej a verejne oznámenej napäťovej výluky.

Predpokladaný odber staveniskovej elektrickej energie.

Použité skratky :

S - zdanlivý príkon

1,1 - koeficient rezervy na nepredvídané zvýšenie príkonu

P1 - inštalovaný výkon elektromotorov na stavenisku (štítkové príkony)

P2 - inštalovaný výkon vnútorného osvetlenia

P3 - inštalovaný výkon osvetlenia staveniska (STN 34 1610)

P1.

- miešačky bet. a maltových zmesí celkom	4,00 kW
- kompresory	2,00 kW
- zvärací agregát	5,00 kW
- okružné píly, brúsky a malá mechanizácia	3,00 kW
- rezerva	2,00 kW

P1 celkom	16,00 kW
------------------	-----------------

P2.

- na základe investorom vyčleneného rozsahu zázemia na stavenisku (odborný technický odhad)	3,00 kW
--	---------

P2	3,00 kW
-----------	----------------

P2 celkom 3,00 kW

P3.

- inštalovaný výkon vonkajšieho osvetlenia staveniska
(odborný technický odhad) 1,00 kW

P3 1,00 kW

P3 celkom 1,00 kW

$$S = 1,10 \cdot V(0,50P1 + 0,80P2 + P3)^2 + (0,70P1)^2$$

$$S_{\min} = 22,5 \text{ kVA}$$

Napäťová sústava: 3/PEN AC 50 Hz 400/230 V / TN-C-S

Ochrana: a, základná - ochrana krytom, zábranou, prekážkou

b, zvýšená - nulovaním a pospojovaním, (v zmysle STN 33 2000-4-41, čl.412.1, STN 33 2000-4-41, čl.412.2, STN 33 2000-4-41, čl.413.1.3 a STN 33 2000-4-41, čl.413.1.6)

V prípade, že v čase výstavby ešte nebude dostupné pripojenie z uvažovaného miesta pripojenia, alternatívou, ktorú je možné využiť pre odber elektrickej energie bude mobilný generátor elektrickej energie na naftový pohon.

6.4. Zásobovanie staveniska vodou

V mieste odberného miesta (MOV) - v mieste vodomernej šachty, sa zabezpečí meranie spotreby vody. Miesto je vyznačené vo výkresovej časti POV. Jedná sa o spotrebu vody na účely technologické, prevádzkové a spotrebu vody pitnej a požiarnej. Keďže sa prípojka dimenzuje na všetky účely spoločná, je nevyhnutné aby voda spĺňala všetky náročné požiadavky na čistotu a nezávadnosť. Vodu však nie je treba kontrolovať vzhľadom na to, že bude odoberaná z verejnej vodovodnej siete po vytvorení vodovodnej prípojky a následne bude roz distribuovaná dočasným vedením do častí staveniska.

Ako zdroj staveniskovej vody navrhujeme využiť prípojku vybudovanú v predstihu. Pripojenie bude realizované z osadenej vodomernej šachty. Ober staveniskovej vody bude zabezpečený na trase prívodného potrubia za vodomernou šachtou cez osadený prietokový vodomér vybraného dodávateľa stavby. Podrobné technické riešenie a podmienky možného odberu staveniskovej vody pozri projekt príslušnej odbornej profesie. Upozorňujeme však, že odber vody na stavebné účely je, v zmysle platnej legislatívy príslušného správcu siete, podmienený uzatvorením zmluvy o vodnom a stočnom.

Samotné odberné miesto je nutné umiestniť mimo staveniskovú komunikáciu a vodomernú šachtu zabezpečiť násypom voči poškodeniu.

Predpokladaný odber staveniskovej vody.

Použité skratky :

Q - celková potreba

Q1 - úžitková voda

Q2 - pitná voda a voda pre sanitárne účely (STN 83 0611, s kvalitou STN 73 0122)

Q3 - požiar na voda v zmysle samostatného projektového riešenia

Sv - spotreba vody za smenu

a, práce betonárske od 2,00 - 600,00 l/m3

kn - koeficient nerovnomernosti odberu

a, príprava stavebných látok 1,60

b, vlastné stavebné procesy 1,50

c, pomocné procesy	1,20
d, dopravné procesy	2,00

t - dĺžka trvania odberu

Nr - počet nasadených pracovníkov stavby

q - norma spotreby na osobu a deň

Sv . kn

$$Q1 = \frac{Sv \cdot kn}{t \cdot 3600} = 0,068 \text{ l/s}$$

Nr . q . kn

$$Q2 = \frac{Nr \cdot q \cdot kn}{t \cdot 3600} = 0,258 \text{ l/s}$$

Q3 je stanovená na základe požiarneho úseku.

Plocha požiarneho úseku S	Min. dimenzia potrubia	Požadovaný odber vody (Q3)
(m ²)	(mm)	(v = 1,50 m/s)
S ≤ 120,00	DN 80	7,50 l/s
120,00 ≤ S ≤ 1000,00	DN 100	12,00 l/s
100,00 ≤ S ≤ 2000,00	DN 125	18,00 l/s
S > 2000,00	DN 150	25,00 l/s

Q3 = 7,50 l/s. Požadované DN – 80mm.

Pre potreby výstavby je nutné zabezpečiť pripojenie min. DN 20.

Poznámka.

Pri nakladaní s vodou na stavenisku musia byť dodržané podmienky obsiahnuté:

- Vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- vo Vyhláške č.442/2002 Zb. O verejných vodovodoch a kanalizáciách

6.5. Odvádzanie odpadových vôd zo staveniska

Vody sociálneho zázemia staveniska (napr. WC, umyvárne) budú odvedené a likvidované ako fekálny odpad prostredníctvom zmluvného dodávateľa.

6.6. Odvodnenie staveniska

Vzhľadom na polohu a charakter navrhovaného staveniska, nie je predpoklad, že by povrchové vody, vznikajúce možným dlhotrvajúcim dažďom zapríčinili výron vody na komunikácie, spevnené plochy a pozemky v dotyku. V prípade potreby zrealizuje vybraný dodávateľ stavby, na zriadenom stavenisku, primerané opatrenia. Rozsah možných opatrení upresní, v prípade potreby, vybraný dodávateľ stavby, v spolupráci so zodpovedným projektantom, priamo na stavbe. Navrhované odvodnenie je však postačujúce.

6.7. Predpokladaný počet pracovníkov pri výstavbe a ich sociálne zabezpečenie.

V rámci výpočtu sa uvažuje s postupnou realizáciou, výpočet je stanovený na danú etapu, nie celkovo. Pri zmene okrajových podmienok je nutné počet prehodnotiť.

Použité skratky :

Nr - počet nasadených robotníkov HSV resp. PSV na navrhovanom stavenisku

Fn - investičný náklad za sledované obdobie

Pd - produktivita práce 1 pracovníka dodávateľa stavby

t - počet mesiacov sledovaného obdobia

i - index súčasnosti

$$Nr = \frac{0,50 \cdot Fn}{Pd \cdot t} = \frac{0,50 \cdot Fn}{0,080 \text{ mil. €} \cdot t \text{ mesiacov}} = \text{max. 20 pracovníkov}$$

Navrhované zastúpenie pracovníkov stavby (orientačne) :

- | | | |
|------------------------------------|--------------|----------|
| - robotníci HSV a PSV | 79,00 % t.j. | 14 prac. |
| - inžiniersko - technický personál | 6,00 % t.j. | 2 prac. |
| - administratívny personál | 5,00 % t.j. | 2 prac. |
| - pomocný personál | 10,00 % t.j. | 2 prac. |

Sociálne zabezpečenie pracovníkov výstavby (orientačne) :

- ubytovanie pre svojich pracovníkov dodávateľ zabezpečí vo svojich resp. v prenajatých ubytovniach mesta, na stavenisku sa s ubytovaním neuvažuje,
- šatne, kancelárie, WC zabezpečí dodávateľ v mobilnom zariadení vid' situácia POV,
- stravovanie zabezpečí dodávateľ v okolitých stravovacích zariadeniach resp. dovozom,
- prvá pomoc bude zabezpečená vo vyčlenenom priestore staveniska – kancelárii stavbyvedúceho resp. v nemocničných zariadeniach mesta Bratislava.

6.8. Kapacita a využitie objektov využiteľných na účely zariadenia staveniska.

V riešenom území, na ploche navrhovaného staveniska, sa objekty využiteľné pre potreby vybraného dodávateľa stavby nenachádzajú. Na základe uzavretej zmluvy budú nároky na sociálne zázemie stavby zabezpečené v dočasných staveniskových objektoch typu VARIOCONT (UNIMO bunky). Drobný stavebný materiál navrhujeme skladovať v staveniskových plechových skladoch, sypký materiál v silách. Sociálne i skladové zázemie bude realizované, v hraniciach navrhovaného staveniska, v nasledovne doporučenom rozsahu:

- | | |
|--------------------------------------|------|
| - UNIMOBUNKY (napr. Firmy CONTAINEX) | 3 ks |
| - plechové sklady min. | 2 ks |

V rámci návrhu sa uvažuje s 2 kancelárskymi bunkami, 1 sociálno-hygienických buniek. V rámci situácie POV je plošne možné umiestniť bunky na viacerých miestach staveniska.

Doporučená poloha sociálneho a skladového zázemia stavby pozri výkresovú prílohu predmetného Projektu organizácie výstavby, výkres Situácia POV. Upozorňujeme vybraného dodávateľa stavby, že poloha objektov navrhovaného zariadenia staveniska nesmie zamedzovať prístupu správcovi a majiteľom inžinierskych sietí pri revíziách a možnom odstraňovaní havárií.

Na základe predbežného prepočtu konštatujeme, že vybraný dodávateľ stavby, včítane subdodávateľov, bude mať dostatok voľných plôch na zriadenie nevyhnutného skladového zázemia v rámci navrhovaného staveniska.

7. Dopravné riešenie

Projekt organizácie dopravy počas výstavby a Projekt trvalého dopravného značenia bude vypracovaný ako samostatná projektová dokumentácia, odborne spôsobilého projektanta a bude odsúhlasená príslušným cestným správnym orgánom.

7.1. Vnútrostavenisková doprava

V rámci vnútrostaveniskovej dopravy sa využije existujúca areálová infraštruktúra, prípadne dočasná stavenisková vozovka z recyklátu v mieste realizovaného chodníka s parametrami pre vstup nákladných automobilov a potrebnej techniky. Vstupná / výstupná brána komunikácie je otváraná do staveniskového priestoru a pod stálou kontrolou. Doprava materiálu a stavebného odpadu bude zabezpečovaná bežnými nákladnými automobilmi. Uvažované je s polomerom otočenia $r=10\text{m}$.

Na vonkajšiu komunikáciu pri východe sa umiestni dopravná značka „Pozor! Výjazd vozidiel zo staveniska“. Dočasná komunikácia je uvažovaná so šírkou 3m, s obojstranným rozšírením o 0,5m na každej strane.

7.2. Cestná doprava

Pre odvoz a dovoz stavebného materiálu a odpadu nie sú v okolitej infraštruktúre obmedzenia, čo sa týka podjazdov, mostov, atď. Navrhované trasy pre odvoz stavebného odpadu zo staveniska určí zhotoviteľ na základe výberu skládky. Trasy musia byť odsúhlasené príslušným odborom dopravy PZ.

8. Ochrana životného prostredia

Spracované POV sa zameriava aj na koncepciu organizácie prác z hľadiska minimalizovania negatívnych vplyvov realizácie stavby na svoje okolie. Vychádza pritom z posúdenia miesta a technológie výstavby, resp. uskutočňovania prác v súvislosti s výstavbou a to pri zohľadnení Zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí a Zákona NR SR č. 126/2006 Z.z. Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré stanovujú pravidlá správania sa účastníkov výstavby aj s ohľadom na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia.

8.1. Ochrana ovzdušia

Riadi sa Zákonom NR SR č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri prácach vznikne prašnosť a preto sa navrhuje kropenie vodou (okrem konštrukcii nasiaknutých alebo kontaminovaných nebezpečným odpadom) a pravidelné čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácií v okolí staveniska, ako aj prekrývanie povrchu prevážaných odpadov plachtou pri ich doprave.

8.2. Ochrana vôd

Na ochranu vôd platí Zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a 418/2010 Z.z. VYHLÁŠKA Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zisťovaní výskytu a hodnotení stavu povrchových vôd a podzemných vôd, o ich monitorovaní, vedení evidencie o vodách a o vodnej bilancií, podľa ktorých zhotoviteľ musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať takým spôsobom s nebezpečnými látkami aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

8.3. Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa Vyhlášky NR SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií. Najvyššie

pripustné hodnoty normalizovanej hladiny hlukovej expozície pre práce vyskytujúce sa na stavbe, podľa týchto predpisov - pre práce bez nárokov na duševné sústredenie, sledovanie a kontrolu okolia sluchom alebo dorozumievanie sa rečou sú 85 dB.

Vzhľadom na ochranu okolia proti hluku je povolené pracovať so strojmi produkujúcimi vysokú hlučnosť v obmedzenom čase od 8.00 do 18.00. Mimo uvedeného časového intervalu je povolené pracovať výhradne so strojmi so zníženou produkciou hlučnosti. V prípade potreby využitia strojov, ktoré by prekročovali úroveň povolenej hladiny hluku je nutné osadiť na zariadenie protihlukový kryt. Časť hluku zachytáva aj súvislé oplatenie, ktoré je účinným opatrením aj voči prašnosti.

Maximálny hluk bude emitovaný pri prácach s kompresorom pracujúci so stlačeným vzduchom a prácach pomocou rýpadiel. Stroje používané v stavebníctve majú hladinu hluku 10 m od zdroja od 70 do 88 dB. Hlučné práce sa v pracovných dňoch obmedzia od 8,00 do 18,00 hod. a v sobotu od 8,00 do 13,00 hod s prestávkami počas zmeny.

Hluk a prašnosť budú maximálne eliminované tak, aby nedošlo k nežiaducemu obmedzovaniu kvality života v okolí staveniska.

8.4. Ochrana zelene

Riadi sa Zákonom NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a Vyhláškou č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Na stavenisku sa nachádza trávnatý porast a rozličné dreviny. Nie je plánovaný výrub drevín. Nie je nutné spracovať projekt ochrany zelene ako samostatnú časť projektu. Pre ochranu pôdy je nutné eliminovať možné riziko znečistenia pôdy olejmi, a to dobrým technickým stavom mechanizmov.

9. Odpadové hospodárstvo

9.1. Všeobecne

Pre prípravné a stavebné práce na zriadenom stavenisku je nutné rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike a nakladanie so vzniknutými stavebnými odpadmi a suťami bude spĺňať podmienky obsiahnuté :

- zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

9.2. Predpoklad vzniku odpadov počas realizácie stavby

Počas výstavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Jednotlivé odpady sú uvedené v súhrnnej technickej správe.

9.3. Nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených (kontajneroch, smetných nádobách) a bude zabezpečené ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch prostredníctvom oprávnenej firmy napr. ASA. V zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť nasledovné:

- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení v zmysle §14 ods. 1 písm. f/ Zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- dodržiavať ohlasovaciu povinnosť o vzniku, množstve, charaktere a nakladaní s odpadmi príslušnému orgánu správy v zmysle §14 ods. 1 písm. g/ Zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- využiť vzniknuté odpady ako zdroj druhotných surovín alebo energie vo vlastnej činnosti (v prípade možnosti) v zmysle § 14 ods. 1 písm. d/ Zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,

- zabezpečiť zneškodnenie odpadov v súlade s § 14 ods. 1 písm. e/ Zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- vypracovať prevádzkový poriadok pre skladovanie nebezpečných odpadov a havarijný plán o povinnosti v prípade havárie pri manipulácii s nebezpečným odpadom,
- pri nakladaní s nebezpečným odpadom postupovať v zmysle § 25 Zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Odpady zo stavebných prác sa budú triediť a zhromažďovať oddelene v kontajneroch podľa druhov tak, aby sa vhodné odpady mohli recyklovať. Potvrdenie o odvoze odpadov zo stavebných prác na povolenú skládku, ako aj potvrdenie o prevzatí týchto odpadov prostredníctvom fyzických alebo právnických osôb, ktoré sú na túto činnosť oprávnené, je potrebné predložiť príslušnému úradu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predložiť informácie o spôsobe nakladania s odpadmi aj investorovi.

9.4. Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas prác, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom zmluvne oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie napr. ASA, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci sa riadi najmä ustanoveniami Vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, Zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ustanoveniami Vyhlášky č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvihacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, ustanoveniami Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a Nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Zhotoviteľ musí navrhnuť také bezpečnostné opatrenia, ktoré zabezpečujú organizačným alebo technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti na stavenisku a jeho okolí.

Ak práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická, resp. fyzická osoba, vlastník v zmysle Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ustanovenie koordinátora dokumentácie, ako aj koordinátora bezpečnosti práce. Vzájomné vzťahy, záväzky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce sa musia účastníkmi výstavby dohodnúť vopred a musia byť obsiahnuté v zápise o odovzdaní staveniska (pracoviska), ak nie sú obsiahnuté v zmluve. Stavebník preukázateľne odovzdá plán BOZP konkrétneho staveniska zhotoviteľovi stavby, aby zhotoviteľ dokázal zabezpečiť opatrenia na zaistenie BOZP vyplývajúce z tohto plánu. Hlavný zhotoviteľ je následne povinný zabezpečiť oboznámenie všetkých účastníkov výstavby s plánom BOZP v rozsahu, ktorý sa ich týka. Pri prácach je zhotoviteľ povinný oboznámiť určených pracovníkov s rizikami.

Zhotoviteľ sa pred realizáciou preukázateľne oboznámi s plánom BOZP platným pre konkrétne stavenisko. Následne zhotoviteľ oboznámi svojich zamestnancov s týmto plánom v rozsahu, ktorý sa ich týka. V prípade, že sa jeho činnosť z hľadiska zaistenia BOZP dotýka iných zhotoviteľov, zabezpečí, aby boli tieto informácie poskytnuté aj týmto zhotoviteľom. Pokiaľ jeho činnosť nie je obsiahnutá v pláne BOZP, informuje koordinátora bezpečnosti, ktorý zabezpečí úpravu plánu BOZP. Zhotoviteľ je povinný zohľadňovať usmernenia koordinátora bezpečnosti. Činnosť

autorizovaného bezpečnostného technika určí zhotoviteľ na základe posúdenia rizík pri výkone jeho pracovných činností.

Vypracovanie plánu BOZP zabezpečí stavebníkom poverený koordinátor dokumentácie najneskôr pred začatím realizácie. Plán BOZP musí obsahovať aj osobitné opatrenia zmysle požiadavky Prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 396/2006 Z. z. a to pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom, ktoré sú najmä:

- práce, pri ktorých sú zamestnanci vystavení nebezpečenstvu zasypania, zapadnutia v močaristom teréne alebo pádu z výšky, kde sa riziko zvyšuje charakterom práce, použitým pracovným postupom alebo podmienkami pracovného prostredia na stavenisku,
- práce, pri ktorých sú zamestnanci ohrození pôsobením chemických alebo biologických faktorov, ktoré znamenajú osobitné nebezpečenstvo pre bezpečnosť a zdravie zamestnancov alebo pre ktoré osobitný predpis ustanovuje monitorovanie pracovného prostredia,
- práce v kontrolovaných pásmach na pracoviskách zo zdrojmi ionizujúceho žiarenia a práce v prechodných kontrolovaných pásmach pri činnostiach vedúcich k ožiareniu,
- práce v blízkosti vysokého napätia,
- práce, pri ktorých je nebezpečenstvo utopenia,
- práce v šachtách, podzemí a tuneloch,
- práce, ktoré vykonávajú potápači s dýchacími prístrojmi,
- práce vykonávané v kesónoch a v prostredí so stlačeným vzduchom,
- práce s výbušnami,
- montáž alebo demontáž ťažkých konštrukčných prvkov.

V zmysle požiadavky § 4 Zákona č. 124/2006 Z.z. musia byť súčasťou projektu vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizika pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam. Analýza nebezpečenstiev a rizík bude povinnou súčasťou dokumentácie pre umožnenie vstupu na stavenisko. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť technologický postup prác, kde je uvedený popis technologického postupu vrátane prehľadu preventívnych opatrení vyplývajúcich z analýzy rizík.

Pri stavebných prácach s osobitným nebezpečenstvom sa vykonávajú opatrenia na zamedzenie vstupu osôb, ktoré tam neplnia pracovné úlohy, do ohrozených priestorov, najmä poškodených inžinierskych sietí. Stavebné práce s osobitným nebezpečenstvom môže osoba vykonávať, len ak sa v jej blízkosti nachádza mimo ohrozeného priestoru ďalšia osoba určená zhotoviteľom, ktorá je schopná poskytnúť pomoc alebo privolať pomoc.

Školenie zamestnancov z technologických predpisov a predpisov BOZP vykonáva organizácia pred začatím práce na každom novom pracovisku (stavbe) a opakovane z predpisov BOZP na stavbe raz za dva roky, ak vykonávajú práce vo výškach nad 1,5 m a nemôžu pracovať z pevných a bezpečných pracovných podláh raz za rok, za čo zodpovedá vedúci pracoviska (stavbyvedúci). Vedúci pracovníci stavby (stavbyvedúci, majstri) absolvujú školenie s overením znalostí raz za 2 roky, riadiaci uvedené práce vo výškach raz za rok.

10.1. Všeobecné zásady

Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom a stavebný denník vedený oprávnenou osobou, ktoré sú potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Uplatňujú sa všeobecné zásady bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko podľa § 7 a v súlade s bezpečnostnými a zdravotnými požiadavkami na stavenisko uvedenými v prílohe č. 3 k nariadeniu vlády č. 396/2006 Z. z..

Povinnosti dodávateľov stavebných prác v oblasti bezpečnosti práce

Dodávateľ stavebných prác je povinný pracovníkov, ktorí stavebné práce projektujú, riadia, vykonávajú, oboznamovať z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, prípadne prakticky zaučiť, a to v rozsahu potrebnom na výkon ich práce a overovať ich znalosti najmenej raz za 2 roky, ak osobitný predpis neurčí inak.

Oboznamovanie podľa § 7 zákona osoby vykonávajúcej stavebné práce a zodpovednej osoby sa uskutočňuje najmenej raz za 12 mesiacov, ak ide o stavebné práce vykonávané:

- vo výške nad 1,5 m, ak nemožno pracovať z pevnej a bezpečnej pracovnej podlahy,
- z pohyblivej pracovnej plošiny,
- z rebríka vo výške nad 5 m,
- pri zemných prácach vo výkope hlbšom ako 1,3 m.

Obsahom oboznamovania je aj výber a používanie vhodného osobného ochranného pracovného prostriedku proti pádu a praktická príprava zamestnanca na jeho správne používanie a obsahom oboznamovania je aj spôsob zabezpečenia stability stien výkopov. Pri zmene geologických, hydrogeologických, poveternostných a iných podmienok, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť bezpečnosť a ochranu zdravia pri stavebných prácach, zodpovedná osoba po vykonaní potrebných zmien technologických postupov oboznámi s nimi osoby vykonávajúce tieto stavebné práce. Na začiatku pracovnej zmeny zodpovedná osoba informuje osoby vykonávajúce stavebné práce o bezpečných pracovných postupoch a o nebezpečenstvách a ohrozeniach.

Dodávateľ stavebných prác je povinný predložiť všetku potrebnú dokumentáciu (školenia, odborné spôsobilosti, revízie, správy, technologické postupy prác a ostatné dokumenty). Dokumentácia musí byť odovzdaná najneskôr v deň nástupu na stavenisko. V prípade že dodávateľ neodovzdá potrebnú dokumentáciu ani na výzvu koordinátora BOZP môžu mu byť zakázané práce, alebo môže dostať finančnú pokutu.

Povinnosti pracovníkov

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní:

- dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny,
- obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené,
- dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a upozornenia a tiež pokyny pracovníkov určených na stráženie ohrozeného priestoru,
- vykonávať prácu na určenom pracovisku; z pracoviska sa nesmú vzdialiť bez súhlasu zodpovedného pracovníka okrem naliehavých dôvodov (nevoľnosť, náhle ochorenie, úraz a pod.), takýto odchod sú povinní čo najskôr vhodným spôsobom ohlásiť zodpovednému pracovníkovi,
- nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a protipožiarnych zariadeniach.

10.2. Opatrenia BOPZ na stavenisku

Obsluhou strojných zariadení, u ktorých sa vyžaduje oprávnenie, môžu byť poverení pracovníci s príslušným oprávnením a pravidelne preskúšaní z predpisov BOZP pre obsluhu strojov. Pri práci sa môžu používať len strojné zariadenia na tieto účely vhodné a nepoškodené. Je zakázané používať poškodené ručné náradie. Používanie ručných náradí sa musí vykonávať podľa návodu na obsluhu a osobitných predpisov. Obsluha pred začatím prác musí podľa návodu výrobcu prezrieť stroj zariadenie a príslušenstvo a prekontrolovať, či ovládacie, oznamovacie a bezpečnostné zariadenia sú funkčne činné.

Pri zriaďovaní a prevádzke skladov a skládok je nutné dodržiavať zásady Vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a súvisiacich predpisov. Pri používaní mechanizačných prostriedkov na zdvíhanie môžu činnosti pri obsluhu a uväzovaní vykonávať

len zamestnanci s platným oprávnením. Zároveň musia dbať na správnu a bezpečnú prevádzku mechanizačných prostriedkov používaných pri manipulácii a na správne používanie viazacích prostriedkov.

Materiál, náradie a pomôcky sa musia uložiť, prípadne skladovať, vo výškach tak, aby po celý čas uloženia boli zabezpečené proti pádu, skĺznutiu alebo zhodeniu vetrom počas práce i po jej ukončení. Jeden zamestnanec môže ručne prenášať, nakladať alebo vykladať len bremená hmotnosti v zmysle zásad v závislosti od veku zamestnanca. Kusový materiál pravidelných tvarov sa môže skladovať ručne len do výšky 2 m pri zabezpečení stability (previazaním a pod.).

Pri skladovaní materiálov sa musí zaistiť ich bezpečný prísun a odber v súlade s postupom prác. Skládky, a jednotlivé miesta na uskladnenie materiálu sa nesmú umiestňovať v priestoroch trvale ohrozených dopravou bremien, prácou vo výške, na komunikáciách, kde by prekážali používaniu komunikácií osobami. Skladovací priestor, v ktorom sa pracovníci pohybujú, musí mať výšku najmenej 2,1 m. Skladovacie plochy musia byť urovnané, pevné. Skladovaný materiál musí byť uložený tak, aby bola po celý čas skladovania zabezpečená jeho stabilita podložkami, zarážkami, oporami, stojanmi, klinmi, previazaním a pod. Zhotoviteľ určí spôsob jeho skladovania a manipulácie.

Zamestnanci pri vykonávaní tejto činnosti musia byť vybavení OOP (rukavice, ochranné okuliare,...). Pri manipulácii s materiálom poučiť členov pracovnej čaty o pracovnom postupe a o použití osobných ochranných pracovných prostriedkov a mechanizačných prostriedkov podľa druhu a spôsobu manipulácie a o maximálnych hmotnostiach vek 18-30 rokov 50 kg, vek 31-40 rokov 45 kg, 41-50 rokov 40 kg, nad 50 rokov 35 kg. Pri manipulácii úprave a práci chrániť oči, pokožku pred materiálom.

Hmotnosť materiálu, zariadenia, pomôcok, náradia, vrátane počtu osôb, nesmie presahovať normou určené náhodné zaťaženie konštrukcie.

Pri prácach vo výškach musia byť pracovníci chránení kolektívnymi prostriedkami (dostatočne únosným zábradlím, ochranným lešením) alebo osobnými ochrannými a istiacimi prostriedkami (napr. pásom s lanom alebo bezpečnostný postroj s lanom).

Pri obsluhu a práci s elektrickými zariadeniami musí mať obsluha v rozsahu vykonávaných činností príslušné oprávnenie v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, V zmysle STN 34 3100-09 údržbu a opravy elektrických zariadení môže vykonávať len pracovník s elektrotechnickou kvalifikáciou.

Všetky vstupy na stavenisko, montážne priestory a prístupové cesty, musia byť osvetlené a označené bezpečnostnými značkami. Oplotenie staveniska musí mať uzamykatelné vstupy a výstupy a opatriť ich nápisom ZÁKAZ VSTUPU CUDZÍM OSOBÁM, pri vstupe bude tabuľa o aký druh stavebnej akcie ide (novostavba objektu).

11. Požiarna ochrana

Cieľom požiarnej ochrany je zabrániť vzniku a šíreniu požiaru na stavenisku, umožniť bezpečnú evakuáciu osôb a vecí, ako aj umožniť rýchly a účinný zásah požiarnych jednotiek pri horení a záchranných prácach.

Požiarna ochrana je usmerňovaná Zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z., o ochrane pred požiarmi, Vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Tieto požiadavky sú rozpracované v normách o požiarnej bezpečnosti stavieb a požadujú zabezpečiť, aby pri vypracovaní projektovej dokumentácie stavieb boli vytvorené vhodné podmienky na účinné zdolávanie požiarov.

V prípade požiaru je možný výjazd na stavenisko cez obe vstupné brány.

Budovy zariadenia staveniska je nutné vybaviť hasiacimi prístrojmi podľa príslušných požiarnych predpisov. Pre rýchly zásah proti požiaru sa navrhuje hasiaci prístroj napr. s náplňou 6 kg prášku ABC.

K prenosným hasiacim prístrojom musí byť zabezpečený trvale voľný prístup. Na stavenisku musia byť zároveň umiestnené aj značky, ktoré informujú o umiestnení požiarno-technického zariadenia, ktoré informujú o únikových cestách a poskytovaní prvej pomoci.

12. Termínové podmienky realizácie

12.1. Lehota výstavby

Celková navrhovaná lehota prác	6 mesiacov
Predpokladaný termín začiatku stavby:	3Q / 2026
Predpokladaný termín ukončenia stavby:	1Q / 2027

12.2. Požiadavky na odovzdanie staveniska

Rozhodujúce požiadavky:

- úplné dokončenie prác a odstránenie stavebných odpadov zo staveniska podľa požiadavky stavebníka a v súlade s overenou projektovou dokumentáciou,
- odovzdanie stavebníkovi (preukázanie stav. úradu) potvrdenie o uskladnení odpadov, resp. potvrdenie o recyklácii.

12.3. Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.

Pre navrhované objekty zariadenia staveniska.

- Užívanie prípojk I.S. a súvisiacich objektov pre staveniskové účely si vyžiada príslušné tlakové a revízne skúšky, ktoré budú slúžiť správcovi resp. majiteľovi k vydaniu súhlasu k predčasnému požívaniu. Rozsah skúšok ako i podmienky predčasného užívania pozri projekty príslušných odborných profesií.
- Pre objekty navrhovanej objektovej skladby.
- Komplexné, garančné a tlakové skúšky prebehnú ako súčasť stavebných prác príslušného stavebného objektu navrhovanej objektovej skladby, v rozsahu príslušných STN a požiadaviek projektov odborných profesií. Dodávateľ odovzdá investorovi všetky protokoly o vykonaných skúškach a revízne správy. Ďalej odovzdá výsledky o skúškach napr. pevnosti betónových zmesí a certifikáty materiálov a zariadení zabudovaných v stavbe. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariaďovacích predmetov, ktorými preukáže, že stavba bola zrealizovaná podľa projektového riešenia a spĺňa požadované parametre.

12.4. Časový postup likvidácie zariadenia staveniska

S likvidáciou zariadenia staveniska sa uvažuje k termínu odovzdania staveniska po ukončení prác spojených s výstavbou a najneskôr 30 dní po odstránení nedorobkov a závad.

V Bratislave 11/2025

Vypracoval: doc. Ing. Tomáš Funtík, PhD.